

בבית משפט העליון
בשבתו כבית משפט גבוה לצדק

בעניין משפחת אבו ג'מל לבין מדינת ישראל

חוות דעת של מומחה

ניתנה ביום: ג' 2/12/2014

תחום ההתמחות: הנדסה אזרחית – פיקוח וניהול פרויקטים

הוכן מטעם: המוקד להגנת הפרט - ירושלים

המחלוקת: 1. משפחת אבו ג'מל טוענת כי במידה ודירת הבן ע
תיהרס לפי צו ההריסה, ייגרמו נזקים כבדים לשאר חלקי
המבנה.

מועד/י הבדיקה: יום ג' 2/12/2014 .

שם המומחה: ג'בארין תייסיר - מהנדס אזרחי
טלפון: 050-2044275
ת.ד. 4083
אום אל פחם 30010

תוכן העניינים

<u>מס' עמוד</u>	<u>נושא</u>	<u>פרק</u>
3	מבוא	.1
4	עובדות יסוד	.2
4	הבדיקה המעשית	.3
5	מסקנות	.4
5	הצהרה וחתימות	.5
6	ניסיון, כישורים, תפקידים, התמחות הכותב	נספח 1
7	תכניות ושרטוטים	נספח 2
8	[תמונות]	נספח 3

1.0 מבוא.

1.01 פרטים אישיים.

שם המומחה : גיבארין תייסיר
מקום העבודה והמען : אום אל פחם

נתבקשתי ע"י המוקד להגנת הפרט לחוות דעתי המקצועית בשאלות המפורטות לעיל

תחום התמחותי : בניה, כבישים ותשתיות

1.01 הוראות.

1. נתבקשתי ע"י המוקד להגנת הפרט לבצע מדידות ובדיקות ולאמוד את הנזק שייגרם למבנה במקרה שייהרס חלקית בהתאם לשרטוט בצו ההריסה.

1.02 ניגוד אינטרסים.

אין לי שום קשר עם בעלי הדין, עדים או יועצים המעורבים בתיק היכולים לגרום להשפעה על חוות הדעת.

1.03 נספח 1.

מכיל פרטים לגבי ניסיוני, כישורי, תפקידים שמילאתי ותחום /מי ההתמחות המיוחדים שלי.

1.04 נספח 2.

מכיל שרטוטים וסכמות לתיאור הבית כפי שנמדדו ונצפו בשטח ביום ג' 2/12/2014.

1.05 נספח 3.

מכיל תמונות שצולמו ביום ג' 2/12/2014.

2.02 עובדות יסוד .

1. בית משפחת אבו ג'מל ממוקמת בשכונת ג'בל מוכאבר במזרח ירושלים, (נ.צ. 712315.3515039).
2. הבית הוא בן קומה אחת בשטח כולל של 200 מ"ר. קירות החוץ של הבית, ברובם, מחופים אבן.

(ראה שרטוט מצורף בנספח מס' 2)
(ראה תמונות מס' 1,2,3 בנספח מס' 3)

3.00 הבדיקה המעשית

ביום ג' 2/12/2014 ערכתי ביקור במקום. במקום בוצעו מדידות, בדיקות וצילומים. בביקור נכחו חלק מבני משפחת אבו ג'מל שנתנו לי פרטים נוספים אודות המבנה. להלן התיאור:

3.1 הבית מורכב מקומה אחת בשטח של 180 מ"ר. בחלקו הצפוני של הבית, שלא מיועד להריסה, גרה אם המשפחה .

3.2 המבנה נבנה בשנות השלושים של המאה הקודמת. במשך השנים התווספו למבנה מטבח ומחסן בשטח של 20 מ"ר חפויים טיח.

(ראה תמונה מס' 4,5 בנספח מס' 3)

3.3 קירות הבית נבנו ללא יסודות ועמודים, בשיטת הטיח והאבן בעובי של כ- 70 ס"מ. על הקירות נוצק הגג עם בטון בזיון מינימלי עם סכמה סטטית מונוליטית נמשכת. אין אלמנטים קונסטרוקטיביים (קורות,עמודים) שמחברים בין חלקי קירות המבנה הישן.

3.4 גם החלק הנוסף של המטבח, שנבנה בשיטה הקונבנציונלית של בטון מזויין ובלוקים, נבנה באיכות ירודה ללא בקרה הנדסית, ושימוש בחומרים ללא תו תקן.

4. מסקנות

4.10 במידה וחלק הדירה השייך לע ייהרס לפי התיאור בשירטוט בצו ההריסה :

4.1.1 הריסת חלק מהמבנה באמצעות פיצוצים כפי שתואר בצו ההריסה תגרום לזיעזוע בקירות הטיץ והאבן של הבנין ועלולה למוטט אותם היות וכאמור בין הקירות הנ"ל אין חיבורים קונסטרוקטיביים שיקשרו אותם.

4.1.2 גם גג הבית, שכאמור מורכב מבטון מזויין לא יעמוד בעומס הנוסף שייגרם הן מהפיצוץ עצמו והן כתוצאה של הריסת חלק ממנו היות ונוצק בשיטה מונוליטית נמשכת . ז"א כל שדה ממנו מאזן את השדה הסמוך, והסרת שדה אחד תגרום להעמסת יתר והפרת איזון בשדות הסמוכים.

5.00 הצהרה .

חוות דעתי זו ניתנה במקום עדות בבית המשפט ואני מצהיר , כי ידוע לי היטב , שלעניין הוראות החוק הפלילי בדבר עדות שקר בבית משפט , דין חוות דעת זו , כאשר היא חתומה על ידי , כדין עדות , שנתתי בבית משפט .

הנני מצהיר , כי אין לי כל עניין אישי בנושא חוות הדעת וכי חוות הדעת נערכה לפי מיטב ידיעתי והכשרתי המקצועית ומתוך אמונה , כי העובדות שהובאו בחוות הדעת הן אמת והמסקנות שקבעתי נכונות הן .

חתימה

שם מלא
גיבארין תייסיר

תאריך
2/12/2014